Приложение № 3 к договору на оказание услуг по обслуживанию

Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2020 год.

Адрес: Ларионово, Ленинградская ул, 25

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
	Осмотры			
1	Весенний осмотр	1	0,50	1 115,40
2	Осенний осмотр	1	0,50	1 115,40
	Итого		**1,00**	**2 230,80**
	Услуги по управлению			
1	АДС	12	0,67	1 494,60
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4,36	9 726,24
3	Услуги по начислению и сбору платежей	12	0,60	1 338,48
	Итого		**5,63**	**12 559,32**
	Особые и специализированные работы			
1	Аварийное обслуживание	12	2,28	5 086,20
	Итого		**2,28**	**5 086,20**
	ТБО и благоустройство территории			
1	Компенсация за вывоз ТБО	12	0,80	1 784,64
	Итого		**0,80**	**1 784,64**
	Итого по всем видам работ и услуг:		**9,71**	**21 660,96**

Общий перечень

Период	январь	февраль	март	апрель	май	июнь
Размер платы (руб. с м.кв)	9,78	9,78	9,78	9,78	9,78	9,78
Период	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Размер платы (руб. с м.кв)	9,78	9,78	9,78	9,78	9,78	9,78